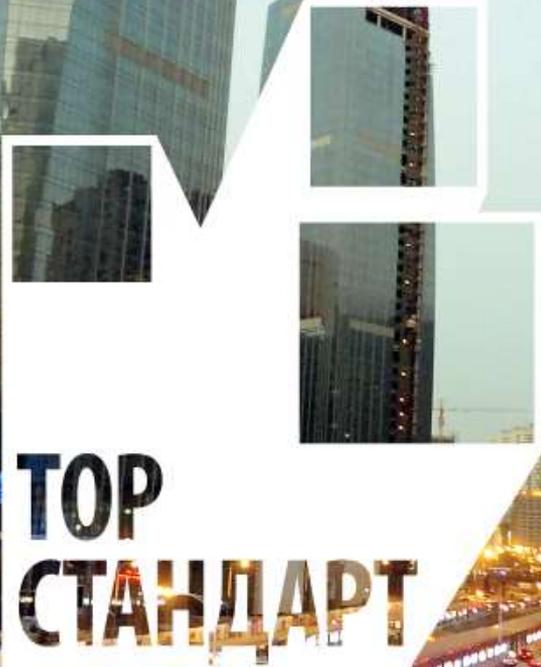




ПРИНЦИПЫ TOP НА ПРАКТИКЕ: НОВЫЕ ТЕНДЕНЦИИ И АНАЛИЗ НЕДАВНИХ ПРОЕКТОВ ПО ВНЕДРЕНИЮ КОНЦЕПЦИЙ TOP



TOP СТАНДАРТ



8 ПРИНЦИПОВ

ПЕШЕЕ ПЕРЕДВИЖЕНИЕ | ВЕЛОСИПЕДНОЕ ДВИЖЕНИЕ | СОЕДИНЕНИЯ |
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ | СОЧЕТАНИЕ | ПЛОТНОСТЬ |
КОМПАКТНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ | ПЕРЕХОД

Пешие передвижения

Принцип 1

15 баллов

А. Пешеходные зоны безопасны и полноценны

1.1 Пешеходные дорожки: Процент фасадной линии кварталов, где обустроены безопасные пешеходные дорожки, оснащенные съездами для инвалидов кресел. (3 балла)

1.2 Пешеходные переходы: Процент перекрестков, где обустроены безопасные пешеходные переходы, оснащенные съездами для инвалидов кресел, во всех направлениях. (3 балла)

Б. Пешеходные зоны полны активности и жизни

1.3 Визуально активная фасадная линия: Процент сегментов пешеходных дорожек, где обеспечена прямая видимость для визуальной связи с деятельностью, происходящей внутри зданий. (6 баллов)

1.4 Физически проницаемая фасадная линия: Среднее число магазинов и входов в здания/парки для пешеходов, на 100 метров фасадной линии. (2 балла)

В. Пешеходные зоны обеспечивают умеренную и комфортную среду

1.5 Тень и погодные укрытия: Процент сегментов пешеходных дорожек, где обеспечена достаточная затененность или погодные укрытия. (1 балл)

Велосипедное движение

Принцип 2

5 баллов

А. Велосипедные зоны безопасны и полноценны

2.1 Сеть велосипедных дорожек: Процент от общего числа сегментов улиц, где обеспечены безопасные условия для велосипедного движения. (2 балла)

Б. Места парковки и хранения велосипедов имеются в достаточном количестве и безопасны

2.2 Велосипедная парковка на станциях СОР: Безопасные велосипедные парковки большой вместимости обустроены на всех станциях СОР с высокой пропускной способностью. (1 балл)

2.3 Велосипедная парковка у зданий: Процент зданий, где обустроены безопасные велосипедные парковки. (1 балл)

2.4 Доступ с велосипедами в здания: Процент зданий, куда разрешен вход с велосипедами и хранение велосипедов на площадях арендаторов. (1 балл)

Соединения

Принцип 3

15 баллов

А. Пешеходные и велосипедные дорожки проходят по коротким, прямым и разнообразным маршрутам

3.1 Небольшие размеры кварталов: Протяженность самого длинного квартала (по длинной стороне квартала) [Процент кварталов в городе с большой протяженностью непрерывной линии зданий без прохода и проезда между ними]. (10 баллов)

Б. Пешеходные и велосипедные маршруты короче маршрутов автотранспорта

3.2 Приоритетная организация сети коротких и удобных маршрутов: Соотношение числа пешеходных и велосипедных перекрестков с числом автомобильных перекрестков. (5 баллов)

Общественный транспорт

Принцип 4

Обязательный принцип TOP

А. Общественный транспорт высокого качества в пешеходной доступности

4.1 Расстояние пешего пути до какого-либо вида общественного транспорта: Расстояние пешего пути (в метрах) до ближайшей остановки или станции общественного транспорта.

Сочетание

Принцип 5

15 баллов

А. Дистанция передвижений сокращается путем организации разнообразных и взаимодополняющих видов использования городского пространства.

5.1 Многоцелевое назначение объектов: Сочетание использования городского пространства под жилье и нежилье целевое назначение в пределах одного или смежных кварталов. (10 баллов)

5.2 Близость к точкам продажи пищевых продуктов: Процент зданий, которые находятся в радиусе 500 метров от существующих или планируемых источников свежей пищи и продуктов. (1 балл)

Б. Группы населения с низкими доходами обеспечены короткими маршрутами ежедневных передвижений.

5.3 Финансово доступное жилье: Процент жилья, которое предоставляется на условиях финансовой доступности. (4 балла)

Плотность

Принцип 6

15 баллов

А. Плотность размещения объектов жилого и нежилого назначения поддерживает высококачественную систему общественного транспорта и местный сектор услуг

6.1 Плотность землепользования: Средняя плотность по сравнению с местными условиями. (15 баллов)

Компактное планирование

Принцип 7

15 баллов

А. Новая застройка ведется на развитой городской территории

7.1 Застройка на городской территории: Число сторон рассматриваемого участка застройки, прилегающих к уже застроенным участкам. (10 баллов)

Б. Передвижение по городу организовано удобно

7.2 Варианты общественного транспорта: Число станций и остановок различных маршрутов и видов общественного транспорта, которые находятся в шаговой доступности от любой точки города. (5 баллов)

Переход

Принцип 8

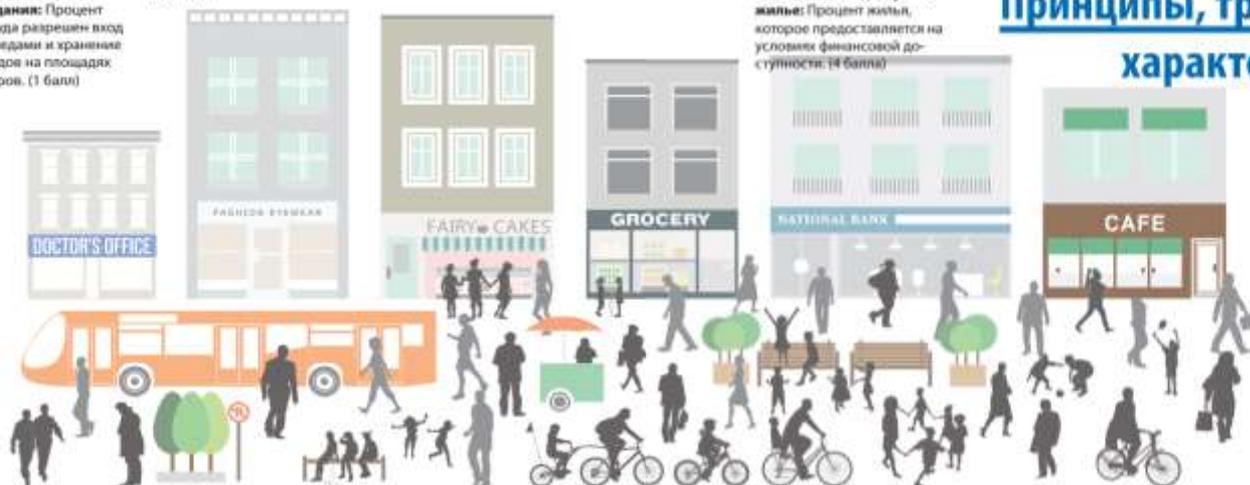
20 баллов

А. Площади, занимаемые автомобилями, сведены к минимуму

8.1 Внеуличная парковка: Общая площадь территорий вне дорожного пространства улиц, отведенная под парковку, в процентах от общей площади территории рассматриваемого участка застройки. (10 баллов)

8.2 Плотность подъездных путей для автотранспорта: Среднее число подъездных путей для автотранспорта на 100 метров фасадной линии квартала. (2 балла)

8.3 Площадь автодорог: Общая площадь дорог, которая используется для проезда и уличной парковки автомобилей на обочинах, в процентах от общей площади участка застройки. (8 баллов)



Принципы, требуемые целевые характеристики, метрики



1.1 ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ

Процент фасадной линии кварталов с безопасными, оснащенными съездами для инвалидов креслами пешеходными дорожками

Пешеходные дорожки

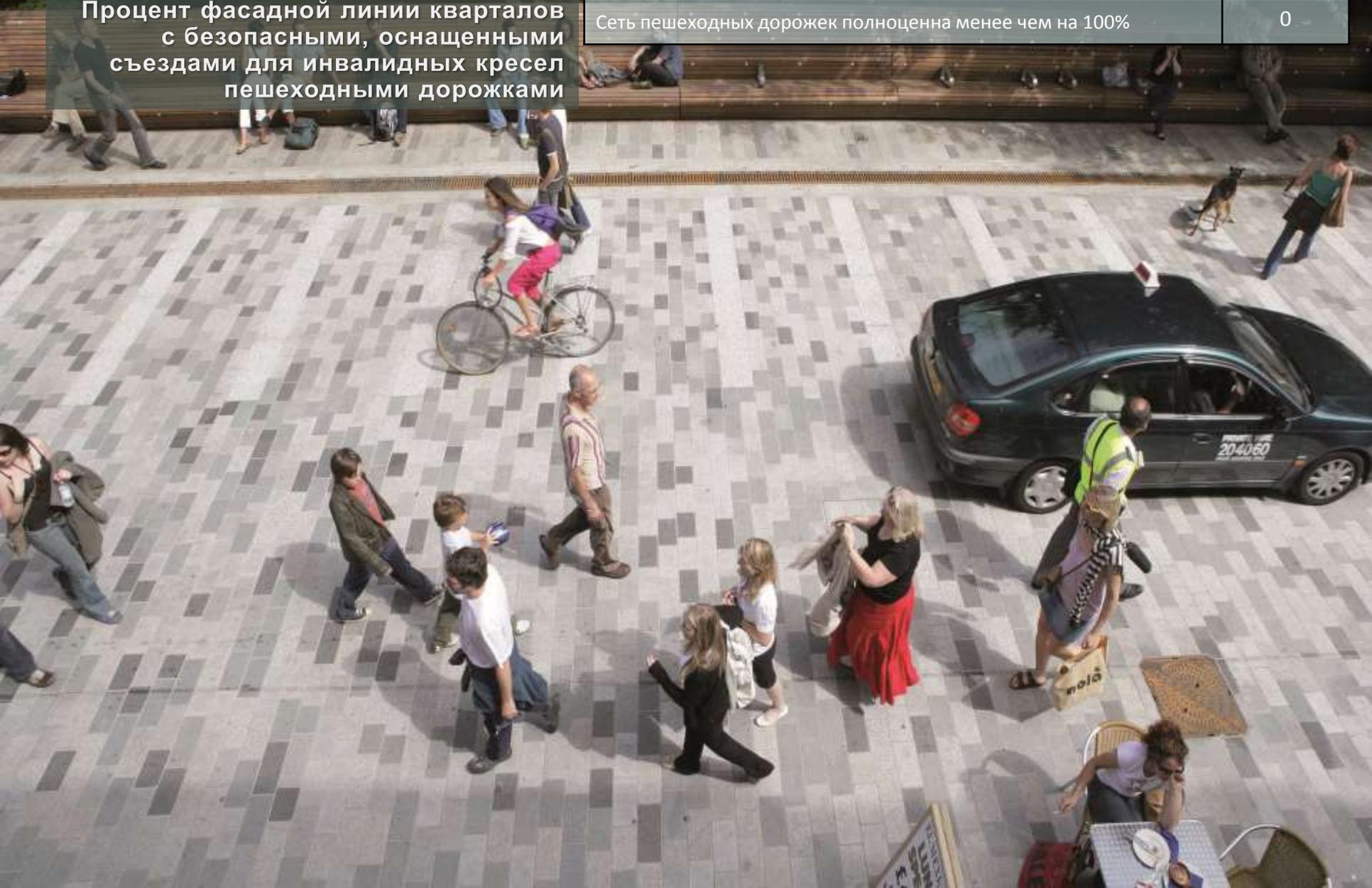
БАЛЛЫ

Сеть пешеходных дорожек полноценна на 100%

3

Сеть пешеходных дорожек полноценна менее чем на 100%

0



1.2 ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ

Процент перекрестков с безопасными пешеходными переходами во всех направлениях, и съездами для инвалидных кресел.

Пешеходные переходы

БАЛЛЫ

Пешеходными переходами оборудовано 100% перекрестков

3

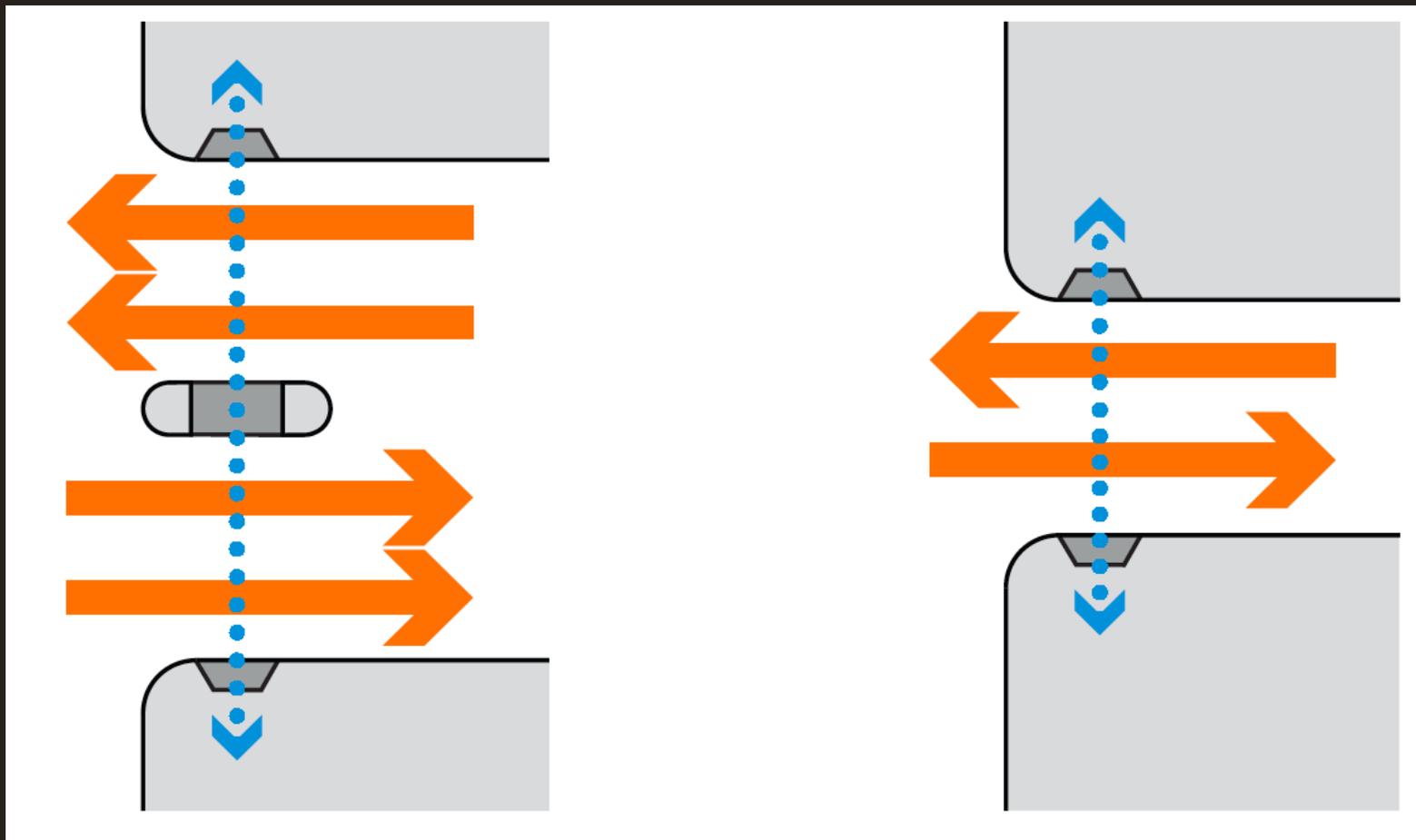
Пешеходными переходами оборудовано менее 100% перекрестков

0



1.2 ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ

Процент перекрестков с безопасными пешеходными переходами во всех направлениях, и съездами для инвалидных кресел.



1.3 ВИЗУАЛЬНО АКТИВНАЯ ФАСАДНАЯ ЛИНИЯ

Процент сегментов пешеходных дорожек, где обеспечена прямая видимость для визуальной связи с деятельностью, происходящей внутри зданий

Визуально активная фасадная линия

БАЛЛЫ

Процент визуально активных сегментов фасадной линии 90% или более

6

Процент визуально активных сегментов фасадной линии 80% или более

5

Процент визуально активных сегментов фасадной линии 70% или более

4

Процент визуально активных сегментов фасадной линии 60% или более

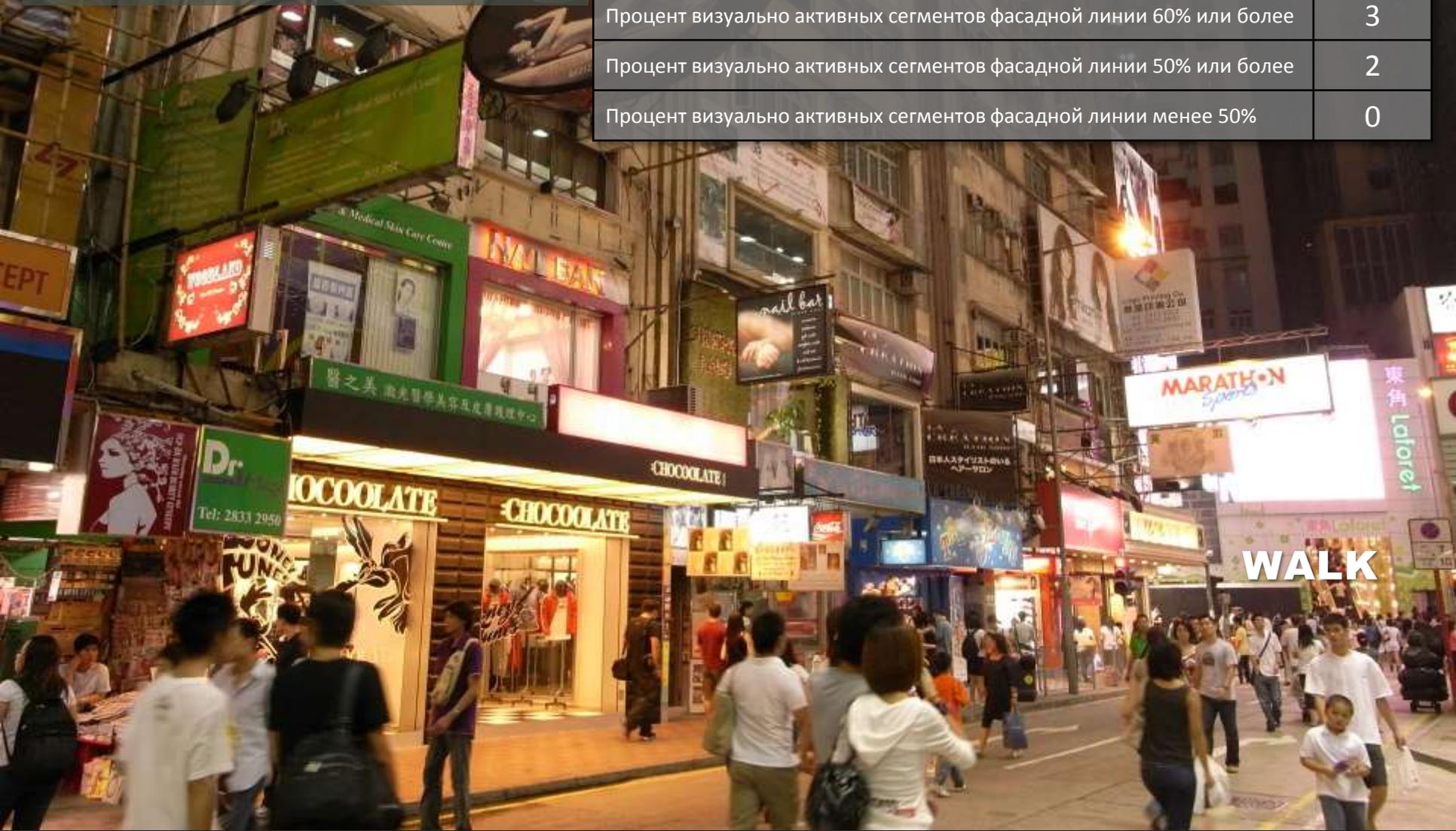
3

Процент визуально активных сегментов фасадной линии 50% или более

2

Процент визуально активных сегментов фасадной линии менее 50%

0



1.4 ФИЗИЧЕСКИ ПРОНИЦАЕМАЯ ФАСАДНАЯ ЛИНИЯ

Среднее число магазинов и входов в здания/парки для пешеходов, на 100 метров фасадной линии квартала.

Физически проницаемая фасадная линия

БАЛЛЫ

Среднее число входов в здания/парки на 100 метров фасадной линии - 5 или более

3

Среднее число входов в здания/парки на 100 метров фасадной линии - 3 или более

1

Среднее число входов в здания/парки на 100 метров фасадной линии - 100 метров фасадной линии менее 3

0



1.5 ТЕНЬ И ПОГОДНЫЕ УКРЫТИЯ

Процент сегментов пешеходных дорожек, где обеспечена достаточная затененность или погодные укрытия

Тень и погодные укрытия

БАЛЛЫ

Соответствующее затенение/погодные укрытия имеет 75% или более от общего числа сегментов пешеходных дорожек

1

Соответствующее затенение/погодные укрытия имеет менее 75% от общего числа сегментов пешеходных дорожек

0



2.1 СЕТЬ ВЕЛОСИПЕДНЫХ ДОРОЖЕК

Процент от общего числа сегментов улиц с безопасными условиями для велосипедного движения.

Безопасная и полноценная сеть велосипедных дорожек

БАЛЛЫ

Для велосипедного движения безопасно 100% сегментов улиц

2

Для велосипедного движения безопасно 90% или более сегментов улиц

1

Для велосипедного движения безопасно менее 90% сегментов улиц

0



2.2 ВЕЛОСИПЕДНАЯ ПАРКОВКА НА СТАНЦИЯХ СОР

Безопасные велосипедные парковки большой вместимости имеются на всех станциях СОР высокой пропускной способности

Велосипедная парковка на станциях СОР

БАЛЛЫ

Многоместные велосипедные стойки предусмотрены в пределах 100 м от всех станций СОР

2

Многоместные велосипедные стойки не предусмотрены, или предусмотрены только на некоторых станциях СОР

1



2.3 ВЕЛОСИПЕДНАЯ ПАРКОВКА У ЗДАНИЙ

Процент зданий, где предусмотрены безопасные велосипедные парковки.

Велосипедная парковка у зданий

БАЛЛЫ

Просторные безопасные велосипедные парковки предусмотрены при 95% и более зданий

1

Просторные безопасные велосипедные парковки предусмотрены менее чем при 95% зданий

0



2.4 ДОСТУП С ВЕЛОСИПЕДАМИ В ЗДАНИЯ

Процент зданий, куда разрешен вход с велосипедами и хранение велосипедов на площадях арендаторов.

Доступ с велосипедами в здания

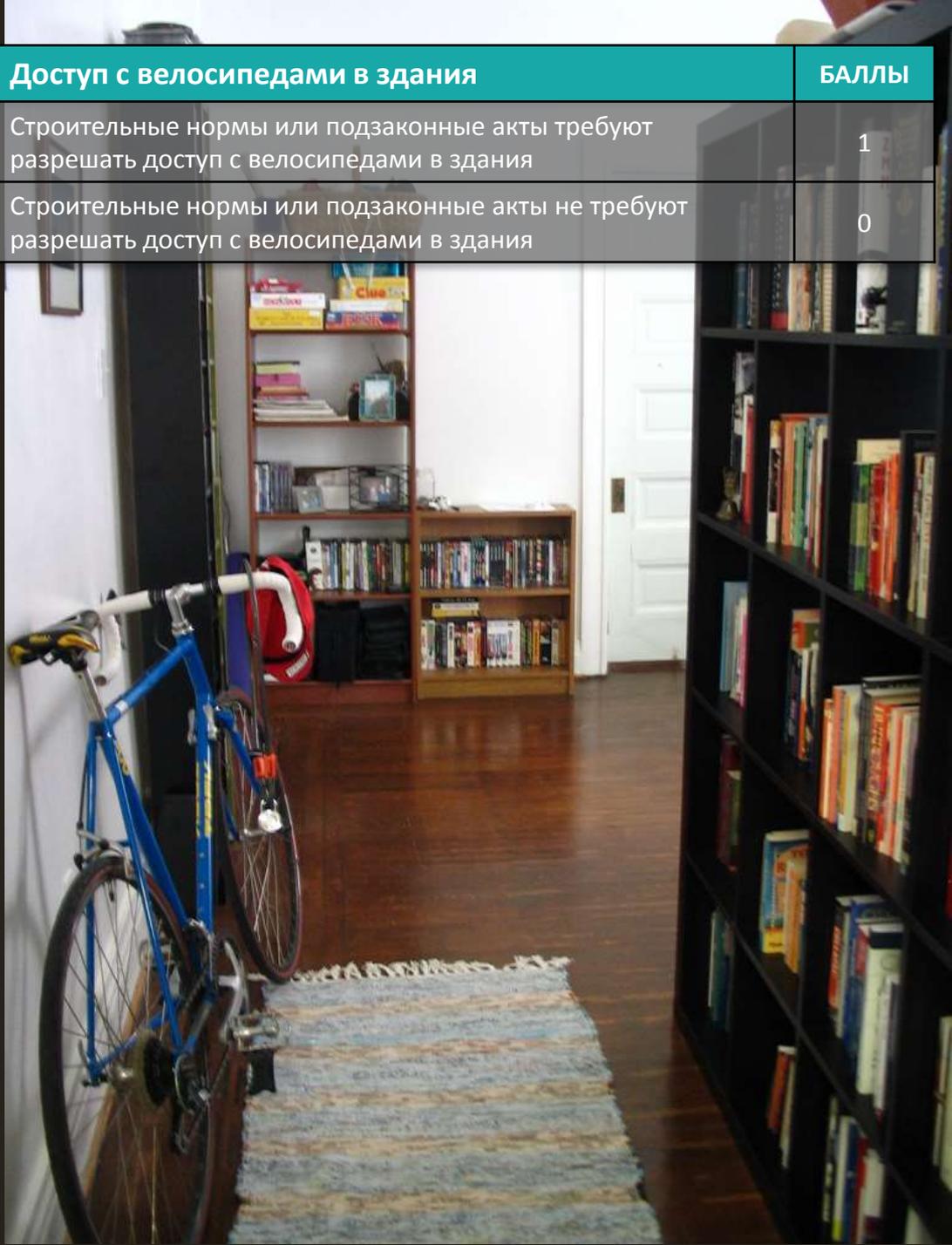
БАЛЛЫ

Строительные нормы или подзаконные акты требуют разрешать доступ с велосипедами в здания

1

Строительные нормы или подзаконные акты не требуют разрешать доступ с велосипедами в здания

0



3.1 НЕБОЛЬШИЕ РАЗМЕРЫ КВАРТАЛОВ

Протяженность самого длинного квартала (по длинной стороне квартала).

Небольшие размеры кварталов

БАЛЛЫ

Все кварталы в границах рассматриваемого объекта застройки имеют протяженность стороны менее 110 м

10

Все кварталы в границах рассматриваемого объекта застройки имеют протяженность стороны менее 130 м

6

Все кварталы в границах рассматриваемого объекта застройки имеют протяженность стороны менее 150 м

2

Все кварталы в границах рассматриваемого объекта застройки имеют протяженность стороны более 150 м

0



3.2 ПРИОРИТЕТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СЕТИ КОРОТКИХ И УДОБНЫХ МАРШРУТОВ

Соотношение числа пешеходных и велосипедных перекрестков с числом автомобильных перекрестков.

Приоритетная организация сети коротких и удобных маршрутов

БАЛЛЫ

Соотношение краткости и удобства сети маршрутов в пользу велосипедистов и пешеходов составляет 2 или более

5

Соотношение краткости и удобства сети маршрутов в пользу велосипедистов и пешеходов составляет 1 или более

3

Соотношение краткости и удобства сети маршрутов в пользу велосипедистов и пешеходов составляет 0,5 или более

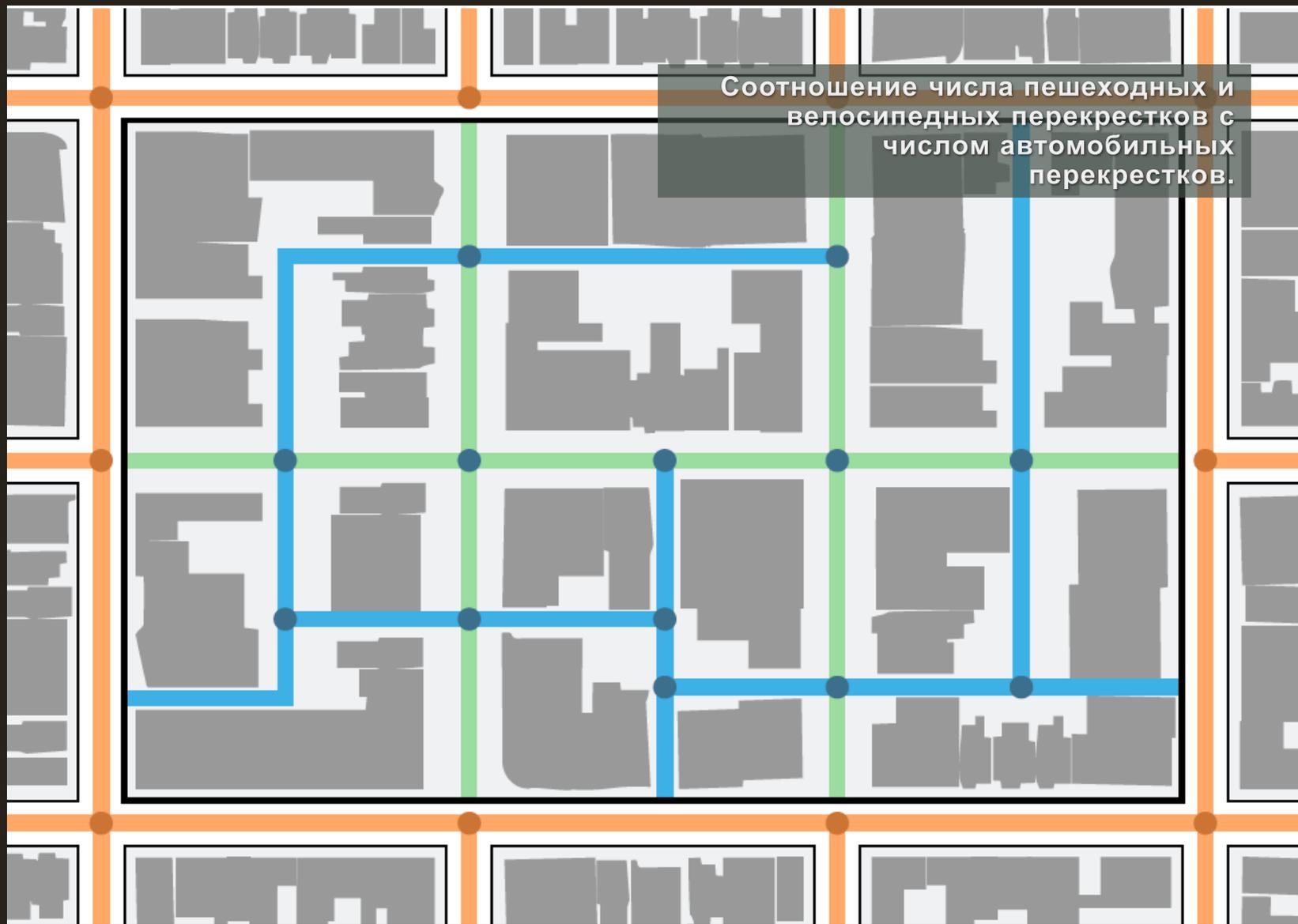
1

Соотношение краткости и удобства сети маршрутов в пользу велосипедистов и пешеходов составляет менее 0,5

0



3.2 ПРИОРИТЕТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СЕТИ КОРОТКИХ И УДОБНЫХ МАРШРУТОВ



4.1 РАССТОЯНИЕ ПЕШЕГО ПУТИ ДО СТАНЦИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

Расстояние пешего пути (в метрах) до ближайшей остановки или станции общественного транспорта.

Расстояние пешего пути до какого-либо вида общественного транспорта

БАЛЛЫ

Максимальное расстояние пешего пути менее 1 км до станции СОР с высокой пропускной способностью, или менее 500 метров до остановки прямого подвозящего маршрута

Обязательное требование Стандарта TOP

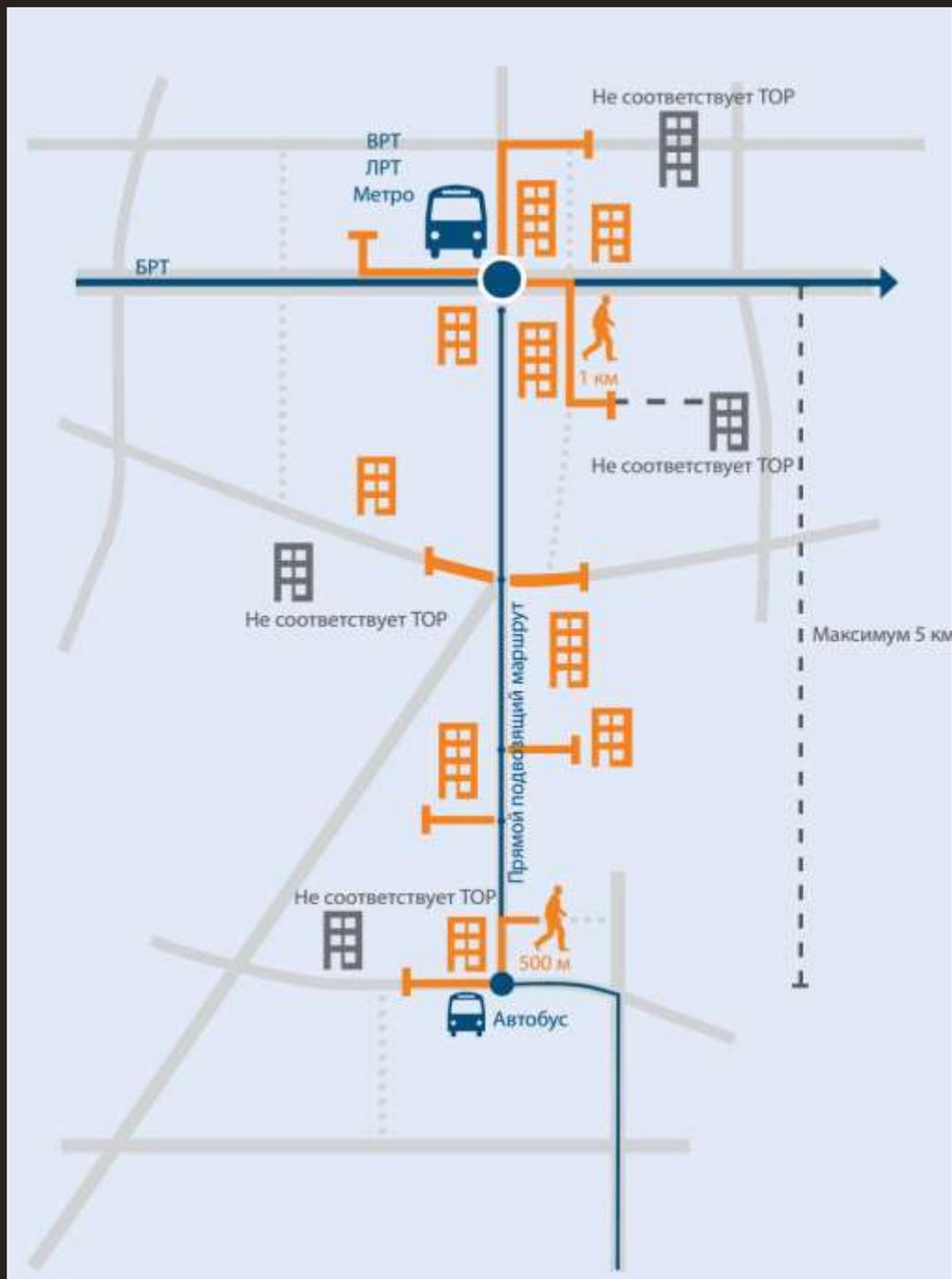
Максимальное расстояние пешего пути более 1 км до станции СОР с высокой пропускной способностью, или более 500 метров до остановки прямого подвозящего маршрута

Не соответствует обязательному требованию Стандарта TOP



4.1 РАССТОЯНИЕ ПЕШЕГО ПУТИ ДО СТАНЦИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

Расстояние пешего пути (в метрах) до ближайшей остановки или станции общественного транспорта.



5.1 МНОГОЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТОВ

Сочетание использования городского пространства под жилое и нежилое целевое назначение в пределах одного или смежных кварталов

Многоцелевое назначение объектов

БАЛЛЫ

В районе застройки обеспечены внутренние и контекстуальные взаимодополняющие целевые назначения

10

Застройки района являются внутренне взаимодополняющими

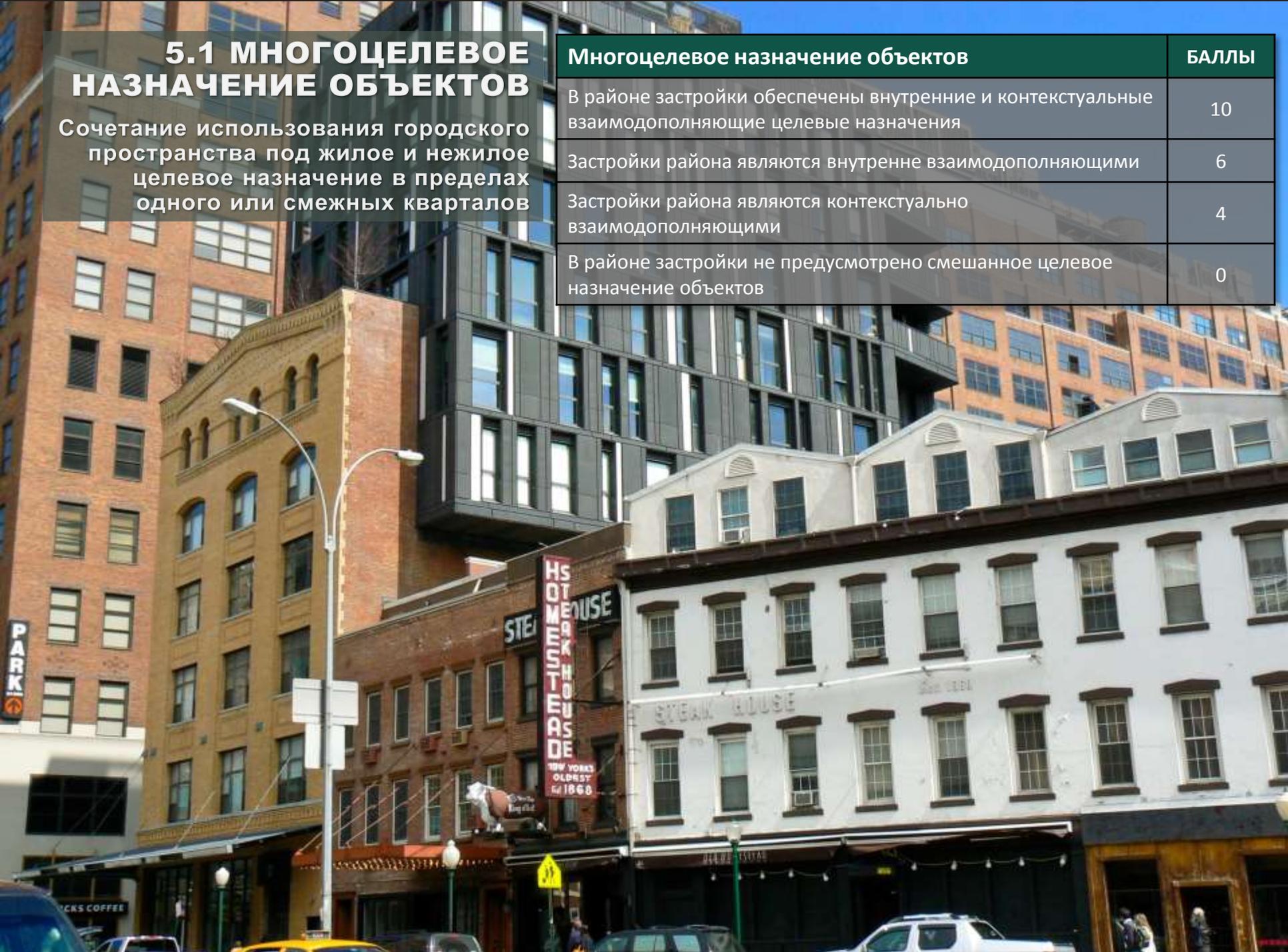
6

Застройки района являются контекстуально взаимодополняющими

4

В районе застройки не предусмотрено смешанное целевое назначение объектов

0



5.2 БЛИЗОСТЬ К ТОЧКАМ ПРОДАЖИ ПИЩЕВЫХ ПРОДУКТОВ

Процент зданий, которые находятся в радиусе 500 метров от источников свежей пищи и продуктов.

Близость к точкам продажи пищевых продуктов

БАЛЛЫ

80% и более зданий находятся в шаговой доступности от источника свежей пищи

1

79% и менее зданий находятся в шаговой доступности от источника свежей пищи

0



5.3 ФИНАНСОВО ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ

Процент единиц жилья, которые являются финансово доступными

Финансово доступное жилье

БАЛЛЫ

20% или более от всех единиц жилья в районе являются финансово доступными / Не применимо (нет жилых единиц)

4

15% или более от всех единиц жилья в районе являются финансово доступными

3

10% или более от всех единиц жилья в районе являются финансово доступными

2

5% или более от всех единиц жилья в районе являются финансово доступными

1

Менее 5% от всех единиц жилья в районе являются финансово доступными

0



6.1 ПЛОТНОСТЬ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Средняя плотность по сравнению
с местными условиями

Плотность землепользования

БАЛЛЫ

Плотность землепользования выше, чем сопоставимая базовая плотность

15

Плотность землепользования равна сопоставимой базовой плотности или ниже ее не более чем на 5%

7

Плотность землепользования ниже сопоставимой базовой плотности более чем на 5%

0



7.1 ЗАСТРОЙКА НА ГОРОДСКОЙ ТЕРРИТОРИИ

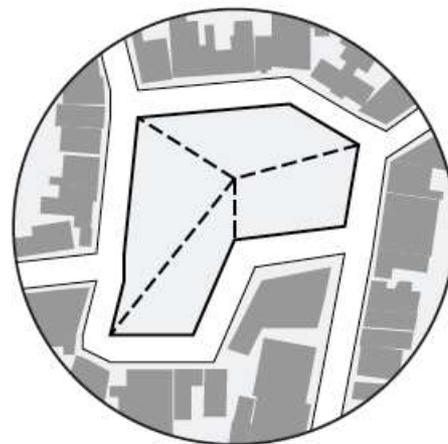
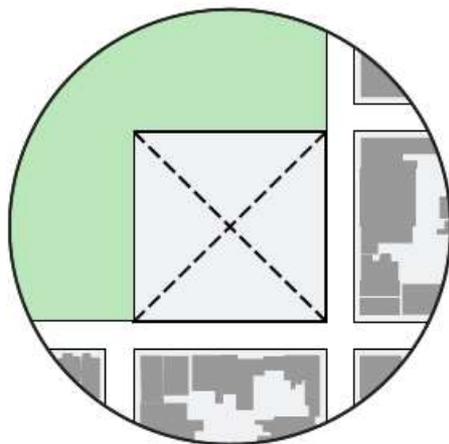
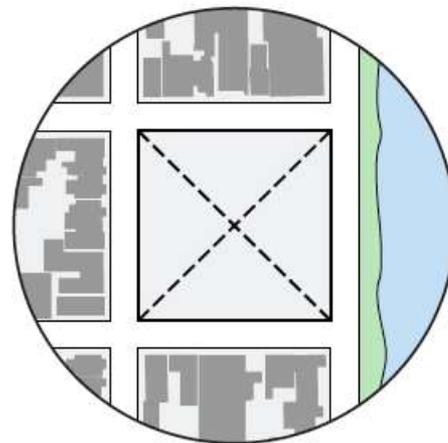
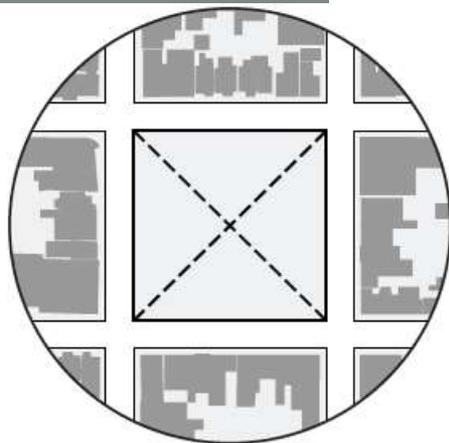
Число сторон рассматриваемого участка застройки, прилегающих к уже застроенным участкам

Застройка на городской территории	БАЛЛЫ
Застроенные участки прилегают с 4-х сторон	10
Застроенные участки прилегают с 3-х сторон	6
Застроенные участки прилегают с 2-х сторон	3
Застроенные участки прилегают с 1-й стороны	1
Нет прилегающих застроенных участков	0



7.1 ЗАСТРОЙКА НА ГОРОДСКОЙ ТЕРРИТОРИИ

Число сторон рассматриваемого участка застройки, прилегающих к уже застроенным участкам



7.2 ВАРИАНТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА

Число различных вариантов общественного транспорта, которые находятся в шаговой доступности из любой точки города

Варианты общественного транспорта (число баллов не должно превышать 5)

БАЛЛЫ

Каждая дополнительная линия или маршрут скоростного общественного транспорта с высокой пропускной способностью (рельсовый, БРТ и т.д.)

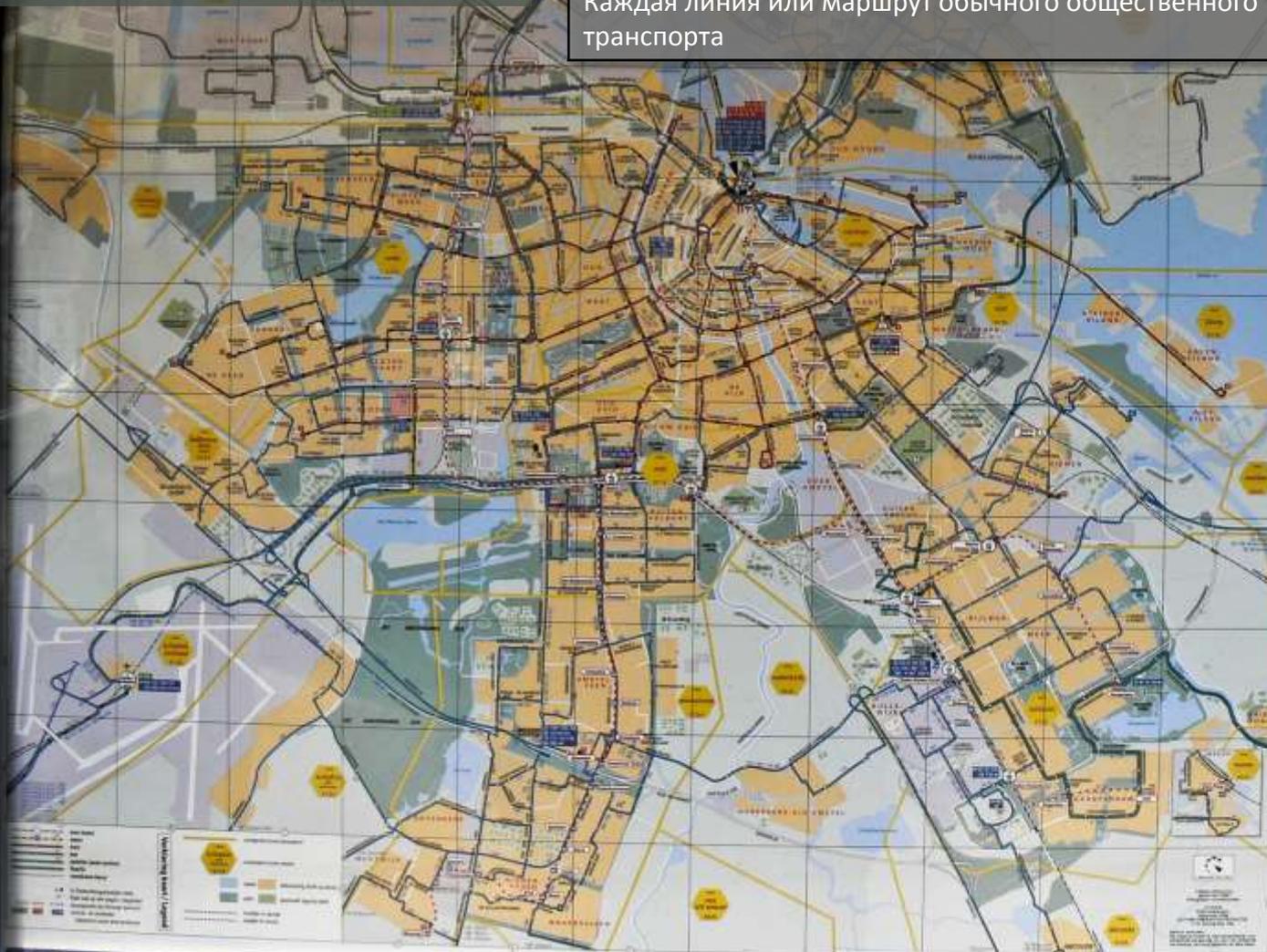
2

Соответствующая критериям сеть проката велосипедов

2

Каждая линия или маршрут обычного общественного транспорта

1



Внеуличная парковка	БАЛЛЫ
Площадь парковок неспециального назначения $\leq 10\%$ площади участка застройки	10
Площадь парковок неспециального назначения $\leq 15\%$ площади участка застройки	5
Площадь парковок неспециального назначения $\leq 20\%$ площади участка застройки	4
Площадь парковок неспециального назначения $\leq 15\%$ площади участка застройки	3
Площадь парковок неспециального назначения $\leq 30\%$ площади участка застройки	2
Площадь парковок неспециального назначения $\leq 35\%$ площади участка застройки	1
Площадь парковок неспециального назначения превышает 35% площади участка	0

8.1 ВНЕУЛИЧНАЯ ПАРКОВКА

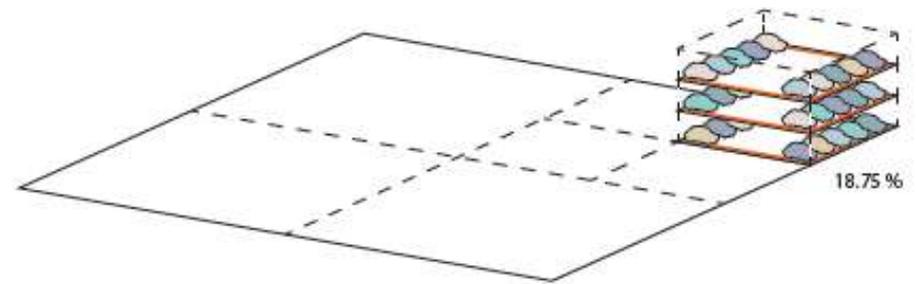
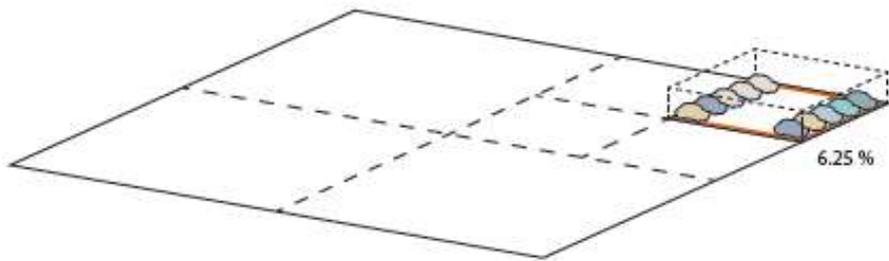
Общая площадь территорий внеуличного пространства, отведенная под парковки, в процентах от общей площади территории рассматриваемого участка застройки



Essential parking

8.1 ВНЕУЛИЧНАЯ ПАРКОВКА

Общая площадь территорий внеуличного пространства, отведенная под парковки, в процентах от общей площади территории рассматриваемого участка застройки



8.2 ПЛОТНОСТЬ ПОДЪЕЗДНЫХ ПУТЕЙ ДЛЯ АВТОТРАНСПОРТА

Среднее число подъездных путей для автотранспорта на 100 метров фасадной линии квартала

Плотность подъездных путей для автотранспорта

БАЛЛЫ

Средняя плотность подъездных путей для автотранспорта составляет 2 или менее на 100 метров фасадной линии квартала

2

Средняя плотность подъездных путей для автотранспорта составляет более 2 на 100 метров фасадной линии квартала

0

8.3 ПЛОЩАДЬ АВТОДОРОГ

Общая площадь дорог, которая используется для проезда и уличной парковки автомобилей на обочинах, в процентах от общей площади участка застройки

Площадь автодорог

БАЛЛЫ

Площадь автодорог составляет 15% или менее от площади участка застройки

8

Площадь автодорог составляет 20% или менее от площади участка застройки

5

Площадь автодорог составляет более 20% от площади участка застройки

0



Большой процент площади дорог отведен под менее эффективный частный автотранспорт



Большой процент площади дорог отведен под более эффективные виды немоторизованного транспорта



**Знак золотого
соответствия**

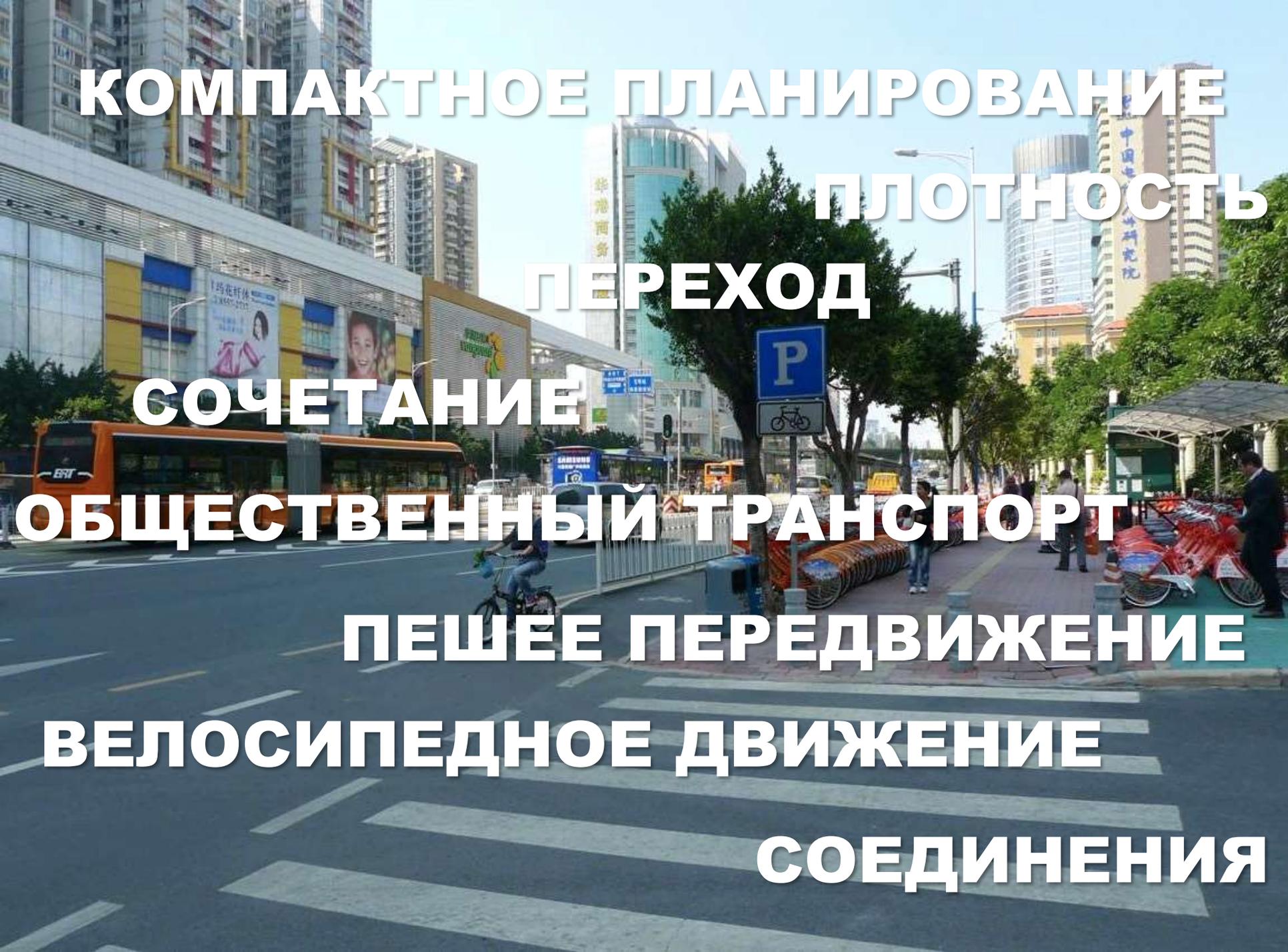


**Знак серебряного
соответствия**



**Знак бронзового
соответствия**

ДОСТИЖЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ СТАНДАРТУ TOP



КОМПАКТНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ

ПЛОТНОСТЬ

ПЕРЕХОД

СОЧЕТАНИЕ

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ

ПЕШЕЕ ПЕРЕДВИЖЕНИЕ

ВЕЛОСИПЕДНОЕ ДВИЖЕНИЕ

СОЕДИНЕНИЯ

ЖИТЬ

РАБОТАТЬ

ОТДЫХАТЬ

РАЗВЛЕКАТЬСЯ

ДВИГАТЬСЯ

СОЕДИНЯТЬ

СОЕДИНЯТЬ

ИГРАТЬ

ДЕЛАТЬ ПОКУПКИ

ПУТЕШЕСТВОВАТЬ

**ОТКРЫВАТЬ
ДОСТУП**

СОЕДИНЯТЬ

ПРИНЦИПЫ ОЦЕНКИ ТОР



Пешее передвижение

Проектируйте районы так, чтобы сделать пешее передвижение более привлекательным



Велосипедное движение

Отдайте приоритет сети инфраструктуры для немоторизованных видов транспорта



Соединения

Создавайте плотные сети улиц и дорожек



Общественный транспорт

Сконцентрируйте новую застройку вблизи сетей высококачественного общественного транспорта



Сочетание

Проектируйте районы с многоцелевым назначением зданий (например, жилое и коммерческое)



Плотность

Оптимизируйте плотность застройки и пропускную способность общественного транспорта



Компактное планирование

Создавайте районы, в которых дистанции обязательных ежедневных передвижений будут короткими



Переход

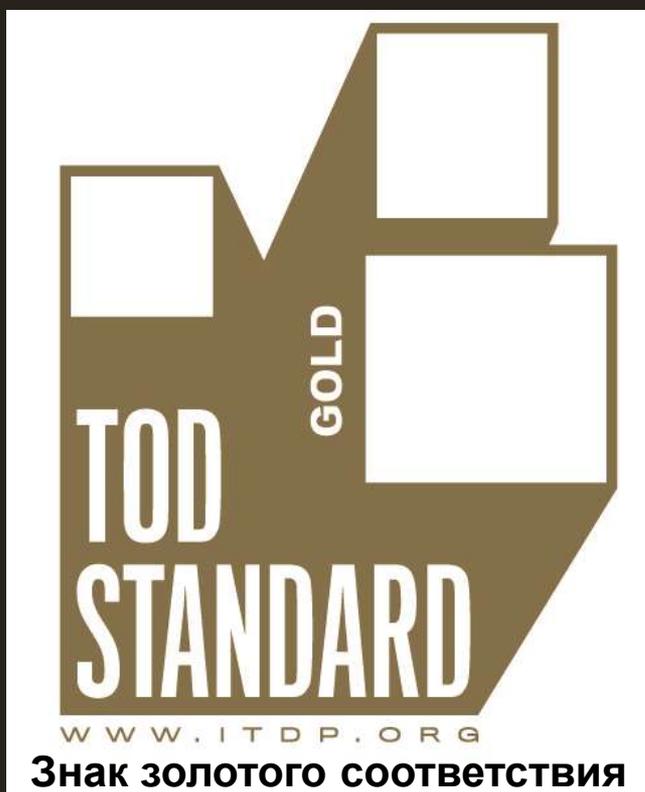
Повышайте мобильность путем регулирования использования парковок и дорожного пространства



ITDP

Institute for Transportation & Development Policy

85 – 100 БАЛЛОВ



Наименование проекта	Расположение	Баллы TOP
Сентрал Сент-Джайлз	Лондон, Великобритания	99
Хаммарби Съештад	Стокгольме, Швеция	94
Во01, Вафра Хамнен	Мальма, Швеция	90
Вобан	Фрайбург, Германия	90
Лиун Сьяочу	Гуанчжоу, Китай	90
Районы Массена, Левый берег	Париж, Франция	90
Международный центр в Боготе	Богота, Колумбия	90
Хафенсити	Гамбург, Германия	87
Олимпийская деревня	Ванкувер, Канада	86

70 – 84 БАЛЛОВ

Наименование проекта	Расположение	Баллы TOP
Жилые кварталы	Кливленд, США	84
Район «GWL Terrein»	Амстердам, Нидерланды	82
Всемирный торговый центр	Нью-Йорк, США	79
Отель «Баб Аль Бахр»	Рабат-Сале, Марокко	78
Нью Куэй Доклендс	Мельбурн, Австралия	78
Пуэрто-Мадеро	Буэнос-Айрес, Аргентина	78
Перл Дистрикт	Портленд, США	78
Северный Бэттери-Парк-сити	Нью-Йорк, США	76
Сиудадела Эль-Рекрео	Богота, Колумбия	77
Мишн-Бэй	Сан-Франциско, США	76
ТЦ «Корвин-центр»	Будапешт, Венгрия	76
Деревня станции Фрутвейл	Окленд, США	76
Дзянвай Сохо	Пекин, Китай	75



55 – 69 БАЛЛОВ



Наименование проекта	Расположение	Баллы TOP
ТЦ «Вампоа Гарден»	Гонконг, Китай	69
Саут Лейк Юнион	Сиэтл, США	66
ТЦ «Каньон»	Стамбул, Турция	65
Нео СуперКвадра	Куритиба, Бразилия	63
Западный Челси/ Хай-Лайн	Нью-Йорк, США	62
Комплекс «Гранд Гейтвей 66»	Шанхай, Китай	62
Комплекс «Диджитал Медиа Сити»	Сеул, Корея	60
Кронсберг	Ганновер, Германия	58
Жилые кварталы	Окленд, США	58

Различия между золотым и серебряным рейтингами

Внеуличная парковка (ПЕРЕХОД) и финансово доступное жилье (СОЧЕТАНИЕ)



Различия между серебряным и бронзовым рейтингами :

Небольшие размеры кварталов и приоритетная организация пешеходных и велосипедных маршрутов (**СОЕДИНЕНИЯ**), плотность землепользования (**ПЛОТНОСТЬ**) и многоцелевое назначение объектов (**СОЧЕТАНИЕ**)



Сентрал Сент-Джайлз, Лондон

99 БАЛЛОВ

- 11-этажное офисное здание, коммерческие площади 405 000 кв. футов.
- 15-этажное жилое здание на 109 жилые единицы, из которых половина - финансово доступное жилье.
- Пешеходная площадь, расположенная между двумя зданиями в центре участка. Окружена 24 500 кв. футами проницаемого торгового и ресторанного пространства на уровне первого этажа.



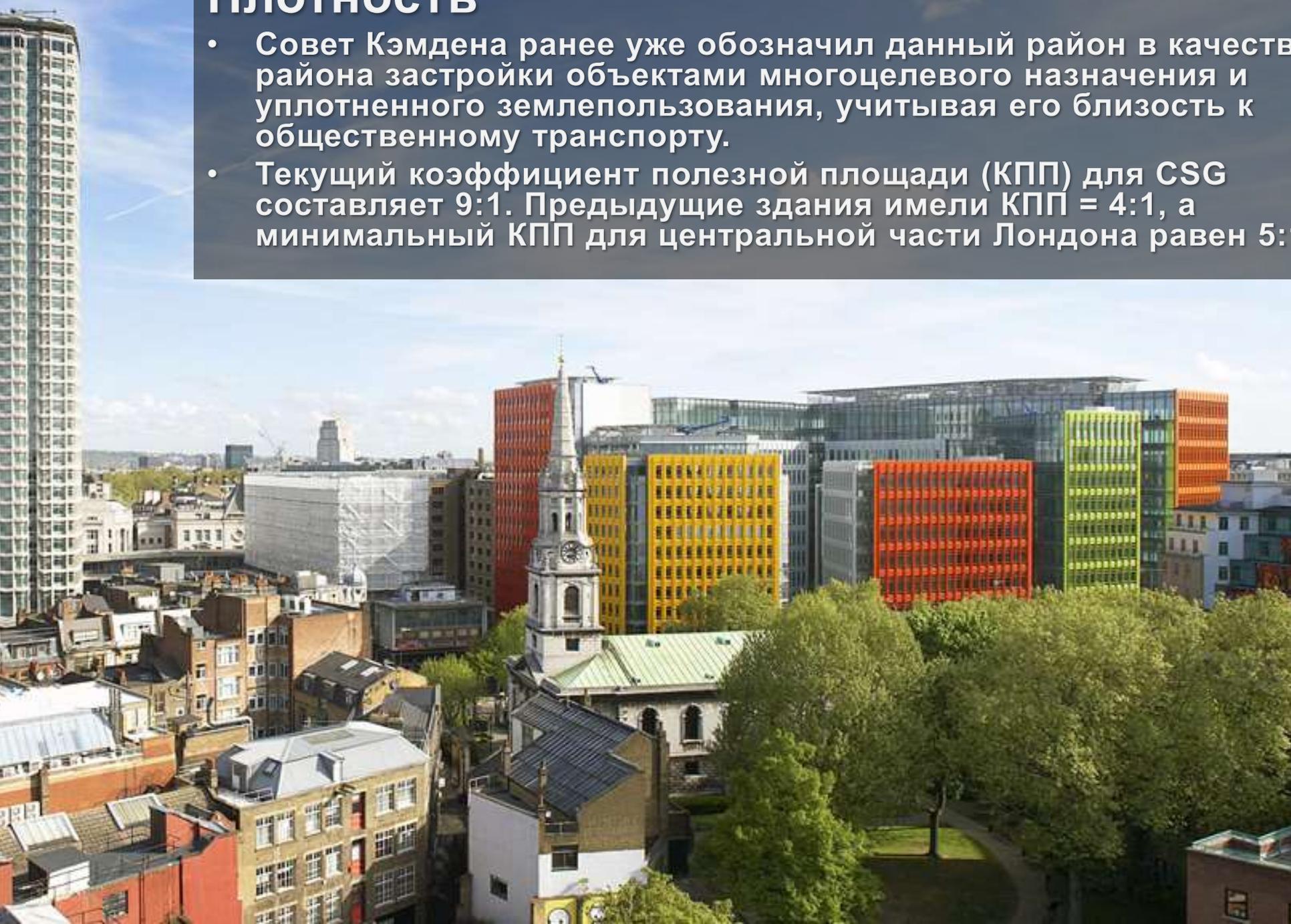
Сильный земельный рынок =

- Застройщик выделил землю под пешеходную площадь
- 50% единиц жилья являются финансово доступными, вместо двух этажей коммерческих помещений
- Требования по включению финансово доступного жилья на сайте лондонского бюро Кэмден



Плотность

- Совет Кэмдена ранее уже обозначил данный район в качестве района застройки объектами многоцелевого назначения и уплотненного землепользования, учитывая его близость к общественному транспорту.
- Текущий коэффициент полезной площади (КПП) для CSG составляет 9:1. Предыдущие здания имели КПП = 4:1, а минимальный КПП для центральной части Лондона равен 5:



ПАРКОВКИ

На момент проектирования, нормы по организации парковки предусматривали от 0,5 до 1 места на единицу жилья, 1 место для инвалидов на единицу жилья, 1 место на каждые 1000–1500 квадратных метров коммерческих помещений.

Застройщик посчитал, что даже при том, что он построил меньше парковочных мест, чем предусматривали требования, этого все равно слишком много.

Тип	Объект застройки	Требования	Факт
Жилая	109 единицы	54 до 109 мест	10 парковочных мест + 2 места для инвалидов
Коммерческая	37 625 кв.м	25 до 37 мест	15 мест для автомобилей 3 мест для инвалидов 3 служебных 3 стойки = 15 мест для мотоциклов 9 стоек = 90 мест для велосипедов

Наши координаты:

- itdp.org
- mkodransky@itdp.org
- [@ITDP_HQ](#)
- [@mkodransky](#)

